



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Leistbare Eigentumswohnungen für Oberperfuss

OBERPERFUSS (21.12.22). Kurz vor dem Jahreswechsel hat die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) noch ein weiteres Projekt für leistbares Wohnen gestartet. In der Gemeinde Oberperfuss wird eine kleine Wohnanlage mit 14 geförderten Eigentumswohnungen errichtet. Die NHT investiert dafür rund 6,1 Mio. Euro.

### Neuer NHT-Baurekord

„Mit dem heutigen Spatenstich befinden sich derzeit über 1.000 NHT-Wohnungen in Bau. Gerade in Zeiten der Teuerung ist leistbares Wohnen wichtiger denn je. Aufgrund unseres Rekord-Bauvolumens ist jedenfalls sichergestellt, dass auch nächstes Jahr ausreichend Wohnungen zur Verfügung stehen“, betont Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

Auch Bürgermeisterin Johanna Obojes-Rubatscher freut sich über den Startschuss für ein nächstes NHT-Projekt in ihrer Gemeinde: „Der geförderte Wohnbau ist ein wichtiges Korrektiv, damit die Immobilienpreise nicht komplett durch die Decke gehen. Leider ist auch unsere Gemeinde mittlerweile massiv davon betroffen. Entsprechend wollen wir hier mit Partnern wie der NHT gegensteuern.“

### Klimafreundliche Bauweise

Das neue Projekt im Dr.-Fritz-Prior-Weg wird in Zusammenarbeit mit dem renommierten Büro scharmer – wurnig – architekten ZT umgesetzt und sieht zwei kompakte Baukörper vor, die durch die gemeinsame Tiefgarage miteinander verbunden sind. Sämtliche Wohnungen sind mit großzügigen Loggien, Fußbodenheizung und Komfortlüftung sehr hochwertig ausgestattet.

Die Wärmeversorgung erfolgt über eine zentrale Luft-Wasser-Wärmepumpenanlage. Zusätzlich werden die Hausdächer mit der maximal möglichen Zahl an PV-Modulen ausgestattet. Die Fertigstellung und Schlüsselübergabe ist für Herbst 2024 geplant.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Keine Winterpause für die NHT (v.re.): Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeisterin Johanna Obojes-Rubatscher, Landtagsabgeordneter Florian Riedl und Architekt Florian Schedle geben den Startschuss für ein nächstes Wohnprojekt.

### Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)  
[www.neueheimatirol.at](http://www.neueheimatirol.at)