



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT-Bauoffensive bringt 950 neue Wohnungen in den nächsten Jahren

INNSBRUCK (20.07.23). Mit aktuell 360 Wohnungen in Bau ist die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) der größte Bauträger in der Landeshauptstadt. Am Areal der ehemaligen Südtiroler Siedlung in Pradl-Ost läuft derzeit die dritte Baustufe. Diese Woche wurde die Dachgleiche erreicht, bis Herbst 2024 sollen 135 moderne und leistbare Mietwohnungen sowie eine Kinderkrippe übergeben werden.

Zahlreiche Baustellen

„Diese Wohnungen werden für das leistbare Wohnen in Zeiten der Teuerung dringend benötigt“, betont **Bürgermeister Georg Willi**: „Die aktuellen bzw. geplanten Bauvorhaben der NHT in Pradl-Ost, Pradler Sagen Pradl-Süd und Andechsstraße sehen in den nächsten Jahren zusätzliche 950 Wohnungen vor. Das ist neuer Höchststand im Innsbrucker Wohnbau.“ **NHT-Geschäftsführer Markus Pollo** ergänzt: „Während sich manch gewerblicher Bauträger derzeit aus Kostengründen vom Markt zurückzieht, füllen wir diese Lücke und treiben unsere Projekte mit Hochdruck voran.“

Das Bauvorhaben entlang der Türingstraße wird in enger Zusammenarbeit mit dem Büro Architekturhalle aus Telfs umgesetzt und sieht eine lockere Bebauung mit großzügigen Innenhöfen vor. In den insgesamt vier Baukörpern mit bis zu fünf Geschoßen ist auch eine städtische Kinderkrippe untergebracht. Die Wohnungen bieten mit Fußbodenheizung und Komfortlüftung sowie begrünten Balkonen einen hohen Ausstattungsstandard.

Projekte mit Mehrwert

Die Baukosten für den aktuellen Abschnitt betragen rund 30 Mio. Euro. Insgesamt hat die NHT dann bereits 422 neue Wohneinheiten am bestehenden Standort realisiert und 98 Mio. investiert. Der Spatenstich für die vierte und letzte Baustufe mit 54 Wohnungen ist im Herbst 2023 geplant.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Geschäftsführer Markus Pollo inspiziert mit Bürgermeister Georg Willi, Stadträtin Elisabeth Mayr, NHT-Aufsichtsrat Lucas Krackl und dem designierten GF Johannes Tratter die NHT-Großbaustelle in Pradl-Ost.

Für weitere Informationen:

DI Mag. Markus Pollo
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL

Tel.: 0512 3330 111
E-Mail: pollo@nht.co.at
www.neueheimat.tirol